





मुंबई, शनिवार, १४ सप्टेंबर २०२४

## जाहिर सूचना

**न्यू कमल कुंज को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेडच्या मालमत्तेवरील संबंधित लोकांसाठी सावधगिरीची सूचना**

याद्वारे जनताला सूचना देण्यात येत आहे की, **न्यू कमलकुंज को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड** (नोंदणी क्र. बी.ओए/एचएसबी/५२/१९६० अंतर्गत महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६७, च्या तरतुदीनुसार नोंदणीकृत) (**“संस्था”**) हे उक्त मालमत्तेचे मालक आहे जे येथे दिलेलेल्या **अनुसूची**मध्ये अधिक विशेपतः परिभाषित केला आहे. सीएआरपीएल (एल) क्र.६४१०/ २०२३ आणि एआरपीबी (एल) १२८३७/ २०२३ मध्ये मुंबई उच्च न्यायालय द्वारे मंजूर सोसायटीने दिनांक १९ ऑक्टोबर २०२३ रोजी (**“अजमेरा विकास करार”**) अजमेरा लक्स रियल्टी प्रायव्हेट लिमिटेड (**“अजमेरा”**) सोबत या मालमतेच्या पुनर्विकासासाठी १२ सप्टेंबर २०२३ रोजी दिलेल्या आदेशानुसार निघादीत केला आहे. सोसायटीला माहिती मिळाली आहे की एडलवाईस अँसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड (**“एडलवाईस एशारसी”**) एका मीटी डेव्हलपर्स प्रायव्हेट लिमिटेड (**“मीटी”**) जो विकासक हद्दवार आहे आणि सध्या कॉर्पोरेट दिवाळखोरी रिझोल्यूशन प्रक्रियेत आहे) च्या संपत्तीमार्फत मालमत्ता बळकावण्याचा प्रयत्न करत आहे. **सोसायटीचा आणि मीटी डेव्हलपर्स प्रायव्हेट लिमिटेडच्या रिझोल्यूशन प्रक्रियेत** उक्त मालमतेवर काही अधिकार असल्याचा आरोप करण्याचा प्रयत्न करत आहे, हे पूर्णपणे माहिती असुही, मीटी आणि एडलवाईस एआरसी यांना या मालमतेवर किंवा त्यावरील कोणत्याही स्वरूपाने कोणतेही अधिकार नाहीत. सोसायटीच्या पुनर्विकास आणखी रूळावर आणण्यासाठी. सामान्य जनतेला याद्वारे सावध केले जाते आणि सांगितले जाते की, त्यांनी सदर मालमतेच्या संबंधात कोणत्याही आर्थिक व्यवहारात किंवा व्यवहारांमध्ये मीटीच्या द्राव प्रक्रियेत एडलवाईस किंवा मीटी किंवा आरपी यांच्याशी संलग्न असताना अधिक सावधगिरी बाळगावी. कवित मालमतेतील त्यांच्या कवित अधिकारांच्या संदर्भात मीटीच्या द्राव प्रक्रियेत एडलवाईस किंवा मीटी किंवा आरपी यांनी केलेले कोणतेही प्रतिनिधित्व, कवित म्हणून, फसले आहे आणि म्हणून, एडलवाईस किंवा मीटी किंवा लोकांशी केलेला कोणताही करार किंवा व्यवहार उक्त मालमत्ताच्या संदर्भात मीटीच्या द्राव प्रक्रियेतील आरपी, व्यवहारात प्रवेश करणाऱ्या पक्षाच्या जोखमीवर आणि परिणामांवर केला जातील.

**अनुसूची**  
**(उक्त मालमतेचे वर्णन)**  
मुंबई शहर आणि मुंबई उपनगरच्या नोंदणी जिल्हा आणि उप-जिल्ह्यातील वाद्रे (परिचय) येथे नगर नियोजन योजनांचा भूखंड क्रमांक ४१७अ , १५व्या आणि ३३वा रोडच्या कॉर्नरला स्थित, असलेल्या, वसलेल्या “न्यू कमल कुंज” म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारत आणि त्याच्या १६ मीस सह माहित ३,२५८.८० चौ. मीटरच्या इमारत क्र. एफ/४४३/अ/१ असलेला जमिनीचा तो सर्व भाग आणि विभाग आणि खालीलप्रमाणे सीमारेषा, त्या अशा –  
उत्तरेला किंवा दिशेने : ३३ वा रोड, टीपीएस –३ वाद्रे (परिचय)  
दक्षिणेकडे किंवा दिशेने : सीटीएस क्र.४४४ पूर्वेला किंवा दिशेने : सीटीएस क्र. एफ/४४३/अ-२ आणि सीटीएस क्र.एफ/४४३-बी  
पश्चिमेला किंवा दिशेने : १५ वा रोड टीपीएस –३ वाद्रे (परिचय)

**या दिनांक १४ सप्टेंबर २०२४ रोजी, न्यू कमलकुंज को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड** (चेअरमन / मानद सचिव) ४१७अ, ३३ वा रोड, टीपीएस – ३, वाद्रे (परिचय), मुंबई – ४०००५०.



**चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड**


नोंदणीकृत कार्यालय येथे: “चोला क्रेस्ट”, ३रा मजला, सी.५४ आणि ५५, सुपर की-४, थिरि दि का इन्स्टिट्यूट इस्टेट, मिडी, चेन्नई – ६०० ०३२

सिक्युरिटायझेशन अँड रिक्न्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सियल असेट्स अँड एफ्कोसॅमॅट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अँड, २००२ च्या नियम ८(१) अन्वये मागणी सूचना				
तुम्ही खालील नमूद कर्जदारा/सह-कर्जदार यांना याद्वारे वळखविण्यात येते की, कंपनीने सिक्युरिटायझेशन अँड रिक्न्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सियल असेट्स अँड एफ्कोसॅमॅट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अँड, २००२ अंतर्गत तुमच्या विरोधात कार्यवाही सुरू केली आहे आणि ती, कर्जदारांच्या थकबाकीकडाला रिफरेंस पोस्ट पोचवण्याची द्दारे तुम्हाला पाठविलेला कर्जदारा कर्ज(१२) अंतर्गत सूचना न बघताच परत आली आहे. त्यामुळे तुम्हाला तसेच प्रत्यक्षदारां तारखेपासून ६० दिवसात सूचना घेण्यासाठी आणि सरदर ऑफ खात्यासमोर नमूद केलेल्या वकील कर्ज रकमेसह उपायित व्हाय चुकते कोणत्याही याद्वारे बोलाविण्यात येत आहे, कम्बू केलेल्या कंपनी व्याज आणि खर्चासह तिची थकबाकी वरील कर्जावरील खालील नमूद तारणांवर अमेरलवजाणी करून अँवटच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (५) अंतर्गत तिचे अधिकार वापरून तुमच्या विरोधात कार्यवाही केले. हे नमूद करणे आवश्यक नाही की, तुम्हाला सूचना दिलेली सदर सूचना ही कंपनीला उपलब्ध कोणत्याही अन्य उपायाना बाधा येऊ न देता आहे.				
अ. क्र.	कर्ज खाते क्र. आणि कर्जदाराच/सह-कर्जदाराचे नाव आणि पत्ता	कर्ज रकम	मागणी सूचनेची तारीख आणि थकबाकी रकम	
१.	मंजुरी क्र./कर्ज खाते क्र. २३७०/टीएल/२०२२-२३/टीएल०१बीबीटी०००००३८३५ आणि टीएल०१बीबीआय०००००५९१५१ १. मे. अहमदन ट्रेडर्स, (कर्जदार), दुकान क्र. ७, गोवर्धनपट्टी, दत्त मंदिर रोड, सोमवार बाजार, मालाड पश्चिम, मुंबई -४०० ०४४. २. श्री. मोहम्मद इफान मोहम्मद आरागन शाह, (सह कर्जदार) ३. श्री. मोहम्मद इफान मोहम्मद आरागन शाह, (सह – कर्जदार), २ आणि ३ येथे राहतात: रम क. ३, लक्ष्मणरा, आरिल्या अपार्टमेंट, गोवावाला कॅम्पाउंड जवळ, एल बी एस मार्ग, कुर्ला पश्चिम, मुंबई-४०० ०७०	रु. १,११,६४,६९६/-	२०.०८.२०२४	रु. १,११,६४,६९६/- १९.०८.२०२४ रोजीच्या सध्याच्या तारखेवरील पुढील व्याज.

**स्थावर मालमतेचे परिशिष्ट** सी : मुकुंद कंपनीसमोर, नाश हॉटेल जवळ, एल.बी.एस. मार्ग, नोंदणी, कुर्ला (५.) मुंबई – ४०० ०७० येथे स्थित गाव, तालुका कुर्ला (भाग २) चा सी.टी. एस. क्र. १३६,१३६(१ ते ५७) आणि सी.टी.एस. क्र. १३७,१३८,१३८ (१ ते ५), १३९,१३९ (१ ते ९), १४०,१४० (१ ते ५), १४१,१४० (१ ते ५), १४१, १४१ (१ ते ५) येथे स्थित प्लॅट हॅम रिहडेंसी (गोम्य टाउन) विंग ए अशा ज्ञात इमारतीत पहिला मजला, मोमामार्ग ५५.८० चौ फु (चवई) आहे। मोमामार्ग ३५.८८ चौ. मी. विंग ए येथील तळमजल्यावर कुटीर बी-एस्प. येथील जिवंत व इमारतीने ते सर्व भाग व विभाग सक्षेप त्यावरील विविध संस्थांना, मोहोबद्दलील पहिल्यापाचा वापर, तावा आणि व्हिहाट यांना संपादन आणि खालीलप्रमाणे सोमावड: पन्थिवेद्वारे: नवखांड मार्ग, पुर्वेद्वारे सी.टी. एस. क्र. १३५ आणि ५५५, उजरेद्वारे: एल.बी.एस.मार्ग, लक्ष्मिदेवारे: सी.टी.एस. क्र. १४२,५५२,५५३ आणि ५५४.

अ. क्र.	कर्ज खाते क्र. आणि कर्जदाराच/सह-कर्जदाराचे नाव आणि पत्ता	कर्ज रकम	मागणी सूचनेची तारीख आणि थकबाकी रकम	
२.	मंजुरी क्र./कर्ज खाते क्र. २२८९/टीएल/२०२३-२४/ईएफ ०१बीबीआय००००००५८८८७ १. मे. ए. जे. इंडस्ट्रीज, (कर्जदार), दुकान क्र. १, ओम दत्त कृपा वेलेंफेर सीएएस एसआरआर, दत्त मंदिर रोड, सोमवार बाजार, मालाड पश्चिम, मुंबई -४०० ०४४. २. श्री. भावेश चौधरी, (सह – कर्जदार), फ्लॅट क्र. १६७७, ओम दत्त कृपा वेलेंफेर सीएएसएस, दत्त मंदिर रोड, सोमवार बाजार, मालाड पश्चिम, मुंबई – ४०० ०४४. ३. श्री. मोतीलाल दलाजी चौधरी, (सह – कर्जदार), फ्लॅट क्र. ४००, द्यातक. ८, मानसरोवर कॉम्प्लेक्स, कामोटे सेक्टर ३४, कळंबोली नोड, पनवेल, रायगड – ४१० २८८.	रु. २५,०८,१६७/-	२५.०८.२०२४	
जंगम मत्तेचे परिशिष्ट <span> </span> : अवंतिका टेक्नो सोल्युशन्स प्रा. लि. – प्लास्टिक इंजेक्शन मॉल्टिंग एटीएन – १६० मायक्रो प्रोसेस कंट्रोलरसाठी				
दिनांक: १४.०९.२०२४			प्राधिकृत अधिकारी	
ठिकाण: चेन्नई			चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड करिता	

## सांकेतिक कब्जा सूचना

<div> <div> <div><span></span></div> <div><b>शाखा कार्यालय<span> </span>: </b>आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, शाल टॉवर, प्लॉट क्र.– २३, नविन रोहकट रोड, करोल बाग, नवी दिल्ली- ११०००५</div> </div> </div>				
<p>निम्नव्याखरीकार यांनी आयसीआयसीआय बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँड रिक्न्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सियल असेट्स अँड एफ्कोसॅमॅट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अँवट, २००२ आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एफ्कोसॅमॅट) रुकल, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून खालील नमूद कर्जदारांस सूचनेतील नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.</p> <p>रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नव्याखरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीच्या सांकेतिक कब्जा त्याला/तिता प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर अँवटच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सादर रूपरच्य़ा नियम ८ अन्वये खालील नमूद तारखेस घेतला आहे. विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणत्याही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडच्या भाराअधीन राहील.</p>				
अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक	मिळकतीचे वर्णन/ सांकेतिक कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेची तारीख/ मागणी सूचनेतील रकम (रु.)	शाखेचे नाव
१.	गीव सिंग/लरणा सिंग/एचकेओटी०००००६१३९६५	फ्लॅट क्र. १२०३-ए, १२वा मजला, शुभ अटलास्टि, प्लॉट क्र. १, स्वामी विवेकानंद नगर, कोटा, राजस्थान – ३२४०१० येथे स्थित/सप्टेंबर १२, २०२४	मे २, २०२४	कोटा/मुंबई

वरील नमूद कर्जदार/हमीदारांस याद्वारे ३० दिवसांत रकमेचा भरणा करण्यास सूचना देण्यात येत आहे, अन्यथा गहाण मिळकती सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एफ्कोसॅमॅट) रुकल, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ च्या तरतुदी अंतर्गत सदर सूचना प्रकाशनाच्या ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर विकण्यात येतील.

**दिनांक : सप्टेंबर १३, २०२४**  
**स्थळ : मुंबई**


प्राथमिकपणे अधिकृत स्वाक्षरीकर्ता आयसीआयसीआय बँक लि. करिता


## “गोल्डनइऑन डेव्हलपर्स प्रायव्हेट लिमिटेड”

आमच्या प्रस्तावित प्लॉट सर्वेक्षण क्रमांक १०२, १०२/१ ते ६२, कांजूर गांव, तालुका-कुर्ला, जंगल मंगल रोड, भांडुप पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र येथील “**शिव सरोवर को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी”** या पुनर्विकास प्रकल्पाला पर्यावरण व वातावरणीय बदल विभाग, महाराष्ट्र शासन मुंबई, यांच्याकडून पर्यावरण विषयक मंजूरी देण्यात आली आहे.

पर्यावरण ना हटकत प्रमाणपत्र अनुक्रमे **EC Identification No. EC24B038MH138201, File No. SIA/MH/INFRA2/434985/2023**, दिनांक १०.०९.२०२४ रोजी प्राप्त झाले आहे.

सदर पर्यावरण विषयक मंजूरीची प्रत केंद्रिय पर्यावरण, वन आणि जलवायु परिवर्तन मंत्रालय, भारत सरकार यांच्या <http://environmentnecap.nic.in> या संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे.

<div> <div> <div><span></span></div> <div><b>BSE Limited</b></div> <div>The Prime of India</div> </div> </div>			
25th Floor, P. J. Towers, Dalal Street, Mumbai – 400 001 Tel. No.22721233 / 34 Fax No.22721003 • <a href="http://www.bseindia.com">www.bseindia.com</a> CIN No.: L67120MH2005PLC155188			
NOTICE			
Notice is hereby given that the following Trading Member of BSE Limited has requested for the surrender of its trading membership of the Exchange:			
Sr.No.	Name of the Trading Member	SEBI Regn. No.	Closure of business w.e.f.
1	R L Agarwala Capital Markets Ltd.	INZ000240632	22/04/2024
The constituents can file complaints against the abovementioned Trading Member are hereby advised that for lodge complaints, if any within one month of the date of this notification for the purpose of processing the surrender application submitted to BSE. However, constituents are requested to note that complaints, if any, which are not filed within the aforesaid timeframe, may be filed against the abovementioned Trading Member within the stipulated timeframe prescribed by SEBI from time to time. The complaints filed against the abovementioned Trading Member will be dealt in accordance with the Rules, Byelaws, Regulations and notices of the Exchange and circulars issued by SEBI from time to time.			
The constituents can file complaints against the abovementioned Trading Member at the nearest Regional Investor Service Centre of BSE in the prescribed complaint form or submit their complaints along with necessary documents on email id – <a href="mailto:dis@bseindia.com">dis@bseindia.com</a>			
For further details relating to the complaint form, filling of eComplaint, etc. please visit <a href="https://www.bseindia.com/static/investors/cac_tm.aspx">https://www.bseindia.com/static/investors/cac_tm.aspx</a>			
<div>For BSE Limited</div> <div>Sd/-</div> <div>General Manager</div> <div>Membership Operations &amp; Membership Compliance</div>			
Place <span> </span> : Mumbai Date <span> </span> : September 14, 2024			

 <div> <div><span></span></div> <div><b>Karur Vysya Bank</b></div> <div>Smart way to bank</div> </div>	<b>असेंट रिकव्हीरी शाखा:-</b> दुकान क्र. १२ आणि १३, डायमंड मॅन्यन, डॉ. व्हिजय स्ट्रीट, काळजादेवी मेन रोड, काळजादेवी, मुंबई, महाराष्ट्र ४००००२ <b>सोबा:-</b> ५९१२३६६७७ <b>मेल<span> </span>: </b> headarbmbnabai@kvbmail.com
कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता)	
सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एफ्कोसॅमॅट) रुकल, २००२ च्या नियम ८(१) अन्वये जारी	
<p><b>ज्याअर्थी</b>, निम्नव्याखरीकर्ता यांनी दि करर वैश्य बँक लिमिटेड चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून दि सिक्युरिटायझेशन अँड रिक्न्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सियल असेट्स अँड एफ्कोसॅमॅट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (सेकंड) अँवट, २००२ (अँवट ५४ सन २००२) अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एफ्कोसॅमॅट) रुकल, २००२ चा नियम ३ सहवाचता कलम १३(१२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून कर्जदार १. मे. क्रिस्नापिंग्ग निमरलस प्रायव्हेट लिमिटेड कर्जदार, ज्यांचा पत्ता येथे ४०२, निर्वनकल कॉर्पोरेट पार्क, ट्रेड सेंटर जवळ, एमटीएनएल समोर, वाद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वाद्रे पूर्व, मुंबई ४०००५१ आणि २. श्री. संनीयर रमेश खंडेवाल – हमीदार, राहणार येथे ११०१, रोझनी को-ऑप. हाऊ. सोसा. लि., प्लॉट क्र. ३८०, १५ वा रस्ता, टीपीएस ३, वांद्रे पश्चिम, मुंबई ४०००५० यांना सूचनेमध्ये नमूद केलेली रु. ८,५७,८२,७७०.२६ (रुपये आठ कोटी सत्तेचाळीस लाख व्वाण्णैरी हजार सातशे सत्तर आणि सव्वीस पैसे मात्र) ही रकम सदरहू सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत चुकती करण्यासाठी बोलाविण्याकरिता दिनांक ०८.१२.२०२४ रोजीची मागणी सूचना निर्गमित केली.</p> <p>कर्जदार यांनी सदरहू रकमच चुकती करण्यामध्ये कसूर केल्याने कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नव्याखरीकल्यांनी त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदरहू अर्थिनियमचे कलम १३ च्या उप-कलम (४) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एफ्कोसॅमॅट) रुकल, २००२ च्या नियम ८ अन्वये १३ सप्टेंबर २०२४ रोजी याखाली वर्णन केलेल्या मिळकतीच्या कब्जा घेतला.</p> <p>विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरहू मिळकतीवरील कोणताही देवघेवीचा व्यवहार हा दि करर वैश्य बँक लिमिटेड च्या ०५.०९.२०२४ रोजीसर प्रमाणे रु.९,४८,७०,८१७.४२ (रुपये नऊ कोटी चव्वेचाळीस लाख सत्तर हजार आठशे सतरा आणि बेचाळीस पैसे मात्र) आणि त्यावरील व्याज या रकमेच्या प्रभाराच्या अधीन राहील. ताणाम फायदा भरणालाटी उपलब्ध वेळेसहचलत अँवटच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) अनुसार कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेतले जाते.</p>	
स्थावर मिळकतीचे वर्णन	
सव्हे क्र. ९३ धारक मिळकतीचा सर्व तो तुकडा आणि पासल, संस्थीपुरम गाव, कासिमकोटा, कासिमकोटा रेल्वेस्पाकजावळ, अनकापल्ली, विशाखापट्टणम, आंध्र प्रदेश – ५३१०३१, सीमावद्दतीने पुढीलमागणे <span> </span> : पूर्वेला गांधीधाम रमा राव आणि इतर यांची जमीन, पश्चिमेला रस्ता, उत्तरेला कॅनन, दक्षिणेला <span> </span> : पिनातुण्णी कॉलंड्राव आणि इतरांची जमीन.	
ठिकाण <span> </span> : अनकापली	सही / दिनांक <span> </span> : १३.०९.२०२४
प्राधिकृत अधिकारी, दि करर वैश्य बँक लि.	

## सार्वजनिक सूचना


सूचित करण्यात येते की, आमच्या क्लायंटच्या सूचनेवरून, आम्ही जय अंबे लँड इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रायव्हेट लिमिटेड, ज्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय डी –२२/१, एमआयडीसी, टीटीसी औद्योगिक क्षेत्र, तुर्णे, नवी मुंबई – ४००७०५ येथे आहे, यांच्या मालकीच्या जमिनीच्या शीर्षकाच्या चौकशी करत आहोत. खालील लिखित यादीत नमूद केलेल्या जमिनीबाबत कोणत्याही व्यक्तीला कोणत्याही प्रकारचा दावा, हक्क, शीर्षक आणि/किंवा स्वाम्य असल्यास, जसे की कोणतेही करार, विक्री, हस्तांतरण, तारण, शुल्क, धरणाधिकार, अडथळा, भेट, मुक्ता, विनियम, हक्क, करार अटी, भाडेपट्टा, कार्यमुक्ता, वापर, विकास करार, संयुक्त उद्यम मालकी, फाळणी, विवादा, वारसा, बाकीचे कर आणि/किंवा शिष्टाळ, बाधा खर्च, अटॅचमेंट, आणि/किंवा मूळ दस्तऐवज त्यांच्या ताब्यात असतील, त्यांनी त्वरित त्यांची माहिती पुराव्यासह १४ (चौदा) दिवसांच्या आत खालील पत्त्यावर लिहून कळवावी: दुसरा मजला, भाग्योदय बिल्डिंग, ७९, नगिनदास मास्टर रोड, फोर्ट, मुंबई – ४०००२३. अन्यथा, चौकशी पूर्ण केली जाईल आणि कोणताही दावा विचारात घेतला जाणार नाही आणि तो द्याशिवाय मानला जाईल.

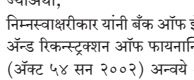
**वरील संदर्भित यादी : संपूर्ण जमीन खालीलप्रमाणे:**

सर्व जमिनीचा तुकडा आणि तुकडे, गाव वाणणे, तालुका खालापूर, जिल्हा रायगड, नोंदणी जिल्हा आणि उपजिल्हा खालापूर, महाराष्ट्र येथे स्थित, गट क्रमांक खालीलप्रमाणे:

अनु. क्र.	गट क्र.	हिस्सा क्र.	क्षेत्रफळ (ह-आ-फ)
१.	१८ –	२ए –	०६-२५-००
२.	४६ –	२ –	०-२९-४०
३.	१४ –	३ –	०-३९-३०

मार्कंड गांधी अँड कंपनीतर्फे सरचेन वोंरा भागीदार वकील आणि सॉलिसिटर
<p>तारीख: ११ सप्टेंबर २०२४</p>

 <div> <div><span></span></div> <div><b>अंधेरी अँड इंडिया बँक ऑफ इंडिया</b></div> <div>Bank of India</div> </div>	<b>अंधेरी पश्चिम शाखा: ४८, एमडीआर इमारत, एस.व्ही. रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई ४०० ०५८, फॅक्स: ०२२-२६२४८२२३</b> <b>सूर. ०२२-२६३२००९ / ०२११, २६२८७६४</b> <b>ईमेल<span> </span>: </b> AndheriW.MumbaiNorth@bankofindia.co.in
सरफैसी अँवट, २००२ अंतर्गत कब्जा सूचना	
<p>निम्नव्याखरीकार यांनी बँक ऑफ इंडिया, अंधेरी पश्चिमचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँड रिक्न्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सियल असेट्स अँड एफ्कोसॅमॅट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अँवट, २००२ (अँवट ५४ सन २००२) अन्वये आणि कलम १३(१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एफ्कोसॅमॅट) रुकल, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून खालील नमूद कर्जदार/हमीदार यांस सूचनेतील नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.</p> <p>रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नव्याखरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीच्या सांकेतिक कब्जा त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर अँवटच्या कलम १३ च्या उप-कलम (४) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एफ्कोसॅमॅट) रुकल, २००२ च्या नियम ८ अन्वये खालील नमूद तारखेवरील घेतला आहे.</p> <p>विशेषतः कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा बँक ऑफ इंडिया यांस खालील नमूद रकम आणि त्यावरील व्याजाच्या प्रभाराच्या अधीन राहील.</p>	
कर्जदाराचे नाव: १) श्री. महेश पुरुषोत्तम मोर्य २) सी. आराधना मेहरा मोर्य	
३) मे. ज्य. व्हाण गावडी प्रमोसेस	०६-०७-२०२४
१) मागणी सूचनेची तारीख:	०८-०७-२०२४
२) रेषर प्रकाशन:	१) रु. ३६,१४,४४३.४४/- अधिक व्याज आणि धकीत
३) रिमांड नोटिसमधील रकम:	८) रु. ११,७३,६८८.५३/- अधिक व्याज आणि धकीत
४) मिळकतीचे वर्णन:	२) रु. ११,७३,६८८.५३/- अधिक व्याज आणि धकीत
स्थावर मिळकतीचे वर्णन <span> </span> : फ्लॅट ७०२, उवा मजला, सी विंग, इमारत क्र. ७, रेंडजा एकटोका ब्रीदी मालाड मध रोड, इंग्रंग गाव, मालाड पूर्व, मुंबई-४०००६४	
सही / प्राधिकृत अधिकारी	
दिनांक <span> </span> : १२-०९-२०२४	
ठिकाण <span> </span> : मुंबई	

 <div> <div><span></span></div> <div><b>SMFG India Credit</b></div> <div>Formerly Fullerton India Credit Company Limited</div> </div>	<b>साखळी व</b>
--	----------------